



Communiqué de presse

Toulouse, le 30 janvier 2012

L'ISAE et SA Colomiers Habitat signent un contrat de partenariat public-privé portant sur la construction, la rénovation et l'exploitation des résidences étudiantes

L'Institut Supérieur de l'Aéronautique et de l'Espace (ISAE) et la S.A Colomiers Habitat, société HLM du département de la Haute-Garonne gérant plus de 8000 logement en Midi-Pyrénées, viennent de signer un contrat de partenariat portant sur le financement, la conception, la construction / réhabilitation, l'entretien, la maintenance, l'exploitation, et la gestion des résidences étudiantes et de la maison des élèves.

Cette opération, **d'un montant d'investissement de près de 50M€** s'inscrit dans le cadre du projet de regroupement géographique de l'ISAE sur le site de Toulouse -Rangueil, à horizon 2015. L'ISAE est implanté à ce jour sur deux sites : Rangueil (campus SUPAERO), Jolimont (Campus ENSICA).

Il s'agit pour l'ISAE de porter la capacité actuelle de l'hébergement étudiant du site de Toulouse-Rangueil (actuel campus SUPAERO) **de 500 à 1000 logements**.

La zone vie qui regroupera les résidences étudiantes, la maison des élèves et la maison des associations, rassemblera les standards modernes d'un campus étudiants avec en particulier :

- un parti architectural respectant l'esprit campus et le canal du midi situé à proximité,
- le respect des exigences d'accessibilité des handicapés,
- le respect des performances de développement durable,
- la réduction et la maîtrise des consommations énergétiques.

Les premiers coups de pioche devraient intervenir à la fin de l'année 2012 **avec une première tranche livrée en juillet 2014 et un achèvement total prévu pour juillet 2015**.



Institut Supérieur de l'Aéronautique et de l'Espace



La réalisation du projet sera confiée à un groupement de conception réalisation dont DV CONSTRUCTION est mandataire, et dont les concepteurs sont deux cabinets d'architectes toulousains : LCR ARCHITECTURE et Atelier Méridional Joël Nissou.

La signature de ce partenariat entre l'ISAE et la S.A Colomiers Habitat est le résultat d'une collaboration fructueuse entre toutes les parties prenantes au projet :

DV CONSTRUCTION –LCR ARCHITECTURE - Atelier Méridional Joël Nissou – URBANE – OTCE – BETOM – CAP TERRE - SOCOTEC– GINGER BEFS –BIGNON LEBRAY –H3P –ALTANA –CREDIT FONCIER.

Contacts presse

Pour l'ISAE

Patrick Gousseau –

Tel : 05 61 33 80 31

Courriel : patrick.gousseau@isae.fr

Pour SA Colomiers Habitat

Josiane Capin

Tel : 05 61 30 62 83

jcapin@colomiers-habitat.fr

Pour DV-CONSTRUCTION

Mélanie HEZELY

Tel : 05 33 65 25 02

melanie.hezely@dv-construction.fr